



**Estado de Texas • Condado Travis**  
**FORMULARIO PARA LIBERACIÓN DE ALQUILER**

**Yo, (El Propietario) \_\_\_\_\_ quien vivo en (Dirección) \_\_\_\_\_,**

**(Ciudad, Estado, Código Postal) \_\_\_\_\_**

**soy el dueño de la propiedad (que en adelante se llamará "propiedad de alquiler") ubicada en (Dirección)**

**\_\_\_\_\_ (Ciudad, Estado, Código Postal) \_\_\_\_\_.**

**Esta propiedad de alquiler actualmente está alquilada a: (Inquilino) \_\_\_\_\_.**

En consideración por el hecho de que la Ciudad de Austin provea mejoras gratis de energía eléctrica en vivienda a esta propiedad de alquiler, yo voluntariamente formalizo esta liberación con el fin de liberar y librar de responsabilidad a la Ciudad de Austin y a Austin Energy de cualquier reclamación que surja de las mejoras gratis de energía eléctrica en vivienda. Yo entiendo y acuerdo que las mejoras gratis de energía eléctrica en vivienda pueden incluir, pero no están limitadas, a lo siguiente: 1) Aislamiento del ático, 2) Instalar pantallas solares, 3) Tapar e instalar burletes, 4) Reparaciones menores relacionadas con energía eléctrica, si son necesarias.

Yo expresamente libero y absuelvo a la Ciudad de Austin, a Austin Energy, a sus cesionarios y agentes de todas las reclamaciones contra la Ciudad de Austin, creadas por o que surjan de, las mejoras gratis de energía eléctrica en vivienda de mi propiedad.

Yo he leído esta liberación y entiendo sus términos. Los Servicios de Austin Energy de la Ciudad de Austin tienen mi permiso para ejecutar mejoras gratis de energía eléctrica en vivienda en mi propiedad de alquiler ubicada en:

**(Dirección Completa) \_\_\_\_\_.**

**Yo entiendo que yo NO estoy bajo ninguna obligación financiera con respecto a este servicio.**

NOTA: Es ilegal aumentar el valor del arriendo basado en mejoras hechas de este programa.

\_\_\_\_\_  
**Firma del Dueño de la Propiedad      Fecha                      Co-Dueño/Esposo(a)/Socio/etc.                      Fecha**

**GUIAS PARA EL INQUILINO**

**Para comenzar las mejoras gratis de energía eléctrica en su vivienda, será necesario completar lo siguiente:**

- 1. El inquilino debe haber vivido en esta vivienda de alquiler durante tres (3) meses o más.
- 2. El dueño de la propiedad debe estar de acuerdo en que se hagan las mejoras gratis de energía eléctrica en la vivienda y debe firmar este formulario.

**El inquilino y el dueño de la propiedad deben entender que ninguno de ellos está bajo ninguna obligación financiera con respecto a las mejoras gratis de energía eléctrica en la vivienda que se puedan ejecutar.**

\_\_\_\_\_  
**Firma del Dueño de la Propiedad      Fecha                      Firma del Inquilino                      Fecha**

\_\_\_\_\_  
**Co-Propietario/Esposo(a)/Socio/etc.      Fecha**

Austin Energy  
Free Home Energy Improvements  
P.O. Box 1088  
Austin, Texas 78767-9934

\_\_\_\_\_  
**Número Telefónico**