



Holly Plant Decommissioning Neighborhood Newsletter

Boletín del Desmantelamiento de la Planta Eléctrica Holly



#32 – June 2011
#32 – junio 2011

Holly Street Power Plant Decommissioning Contractor Reviewing Contract Terms

On May 12, the Austin City Council selected TRC Environmental to perform the demolition of the Holly Street Power Plant. Contract negotiations between the City and TRC are continuing and a final contract is anticipated to be executed in July. TRC will then have to submit several plans, including their demolition plan and an abatement plan, and secure several City of Austin permits before mobilizing. This is expected to occur sometime in August. As previously stated, a “Meet the Contractor” meeting for all Holly residents will be scheduled for sometime in late summer or early fall.

Parks Master Planner Selected by Council

The City’s Parks and Recreation staff attended the meeting and provided an update on the status of the park development as follows:

- A master planning consultant has been selected and approved by the City Council and contract terms are currently being negotiated. The consultant will review the area from IH-35 to Pleasant Valley Road, including the Holly site, and develop an overall master plan – with associated cost estimates – for improvements to the area. Work is expected to begin in August.
- A plan to ensure adequate parking throughout the area has been developed and will be reviewed.

CONTINUED ON BACK

Contratista Para el Desmantelamiento de la Planta Holly Revisando los Términos

El doce de mayo, el Concilio Municipal de Austin seleccionó a la empresa de TRC para realizar la demolición de la planta eléctrica Holly. Negociaciones sobre el contrato entre la ciudad y TRC continúan y un contrato final se anticipa que sea ejecutado en Julio. TRC tendrá que someter varios planes incluyendo su plan de demolición, su plan de abatimiento, y varios permisos municipales tendrán que adquirirse para aprobación antes de movilización. Esto se espera que vaya ocurrir tal vez en Agosto. Como se anunció anteriormente, una junta para “Conocer el Contratista” para todos los residentes de Holly se programará para este verano o en el otoño.

Planificador Maestro de Parques Seleccionado por el Concilio

Personal del Departamento de Parques y Recreaciones de la ciudad atendió la junta y presentaron una actualización sobre el estado del desarrollo del parque como sigue:

- Un consultor maestro de planificaciones se ha seleccionado y aprobado por el concilio de la ciudad y los términos del contrato se están negociando. El consultor revisará el área desde la IH-35 hasta Pleasant Valley Road incluyendo el sitio de Holly y desarrollará un plan maestro comprensivo con costos estimados para los mejoramientos del área. El inicio del trabajo se espera en Agosto.
- Un plan para asegurar estacionamiento adecuado cubriendo toda el área se revisará.

CONTINUACIÓN ATRÁS



Public Meeting / Audiencia Pública

Date/Fecha: July/julio 19, 2011 Time/Hora: 6:30 p.m.

Place/Sitio: Metz Recreation Center, 2407 Canterbury Street

Whom to Call:

Oscar Backus, Senior Public Information Officer,
Austin Energy, 322-6276, oscar.backus@austinenergy.com

Ed Clark, Communications Director, Austin Energy,
322-6514, ed.clark@austinenergy.com

Con Quién Comunicarse en Español:

Oscar Backus, Senior Public Information Officer,
Austin Energy, 322-6276, oscar.backus@austinenergy.com

CONTINUED FROM FRONT

- During the next 12 months, the park design consultant will provide presentations to the community as well as boards and commissions, conduct open workshops, and develop a website with project information.

At the June 21st Holly Decommissioning committee meeting the following project information was presented and clarified:

- The demolition contractor will attend all Holly Committee meetings to answer questions and provide major milestone information.
 - Residual amounts of chemicals at the plant pose no threat to the public as all large volumes were removed over the last four years.
 - Soil testing performed to date has indicated very little residual contamination at the site.
 - Comprehensive soil testing and remediation will be repeated once the contractor's work has been completed.
 - A 24-hour hotline will be maintained by Austin Energy throughout the duration of the project to address citizen questions and concerns regarding all demolition activity.
-

Anyone wishing to be added to the newsletter distribution list or to receive the newsletter via email can call 322-6276 or send an email to oscar.backus@austinenergy.com.

Holly Committee / Comité Holly:

Gavino Fernandez
razagavino1@grandecom.net

Lela E. Castro
288-2258

Elisa Rendón Montoya
elisarendon@gmail.com

Donna Vasquez
789-3140

Anita Quintanilla
quintanilla50@yahoo.com

Rebecca Turrubiar
417-5057

Alex Rodriguez
803-6026

Marcos de León
Louis J. Cerda

CONTINUADO

- Durante los doce meses siguientes, el consultor proveerá presentaciones a la comunidad tanto como a juntas directivas y comisiones, conducirá seminarios, y desarrollará una página de Internet con información del proyecto.

En la junta del Comité de Desmantelamiento de Holly del 21 de Junio la siguiente información sobre el proyecto fue presentada y clarificada:

- El consultor de demolición asistirá todas las juntas del Comité de Holly para contestar preguntas y proveer información de hitos mayores.
 - Cantidades residuales de químicas en la planta no constituyen una amenaza al público ya que los volúmenes grandes fueron retirados durante los últimos cuatro años.
 - Análisis de suelo realizados hasta la fecha han indicado muy poca contaminación en el sitio.
 - Análisis comprensivo de suelo y remediación se repetirán cuando el trabajo del contratista se complete.
 - Una línea telefónica directa de 24 horas se mantendrá por Austin Energy durante el proyecto para contestar preguntas y preocupaciones de los ciudadanos con respeto a la actividad de demolición.
-

Si alguien quiere estar en la lista de distribución del boletín o recibirlo vía email, puede llamar al 322-6276 o enviar un email a oscar.backus@austinenergy.com.

Oscar Backus, P.E.
Austin Energy
2401 Holly Street, Building X
Austin, TX 78702